



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL FOCȘANI



DIRECȚIA DE DEZVOLTARE SERVICII PUBLICE

Telefon 0237/225617 Fax 0237/225618@vodafonefax.ro - Email:dirservpubfs@yahoo.com

Nr : 1039/30.01.2025

Se aprobă,
Director adjunct,
Milea Giani Răzvan

CAIET DE SARCINI

«Servicii de pază, intervenție și monitorizare»

1. GENERALITĂȚI

Caietul de Sarcini definește obiectul Contractului/Acordului-cadru: prestarea Serviciilor de pază, intervenție și monitorizare constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, Propunerea tehnică și Propunerea financiară. Conține toate cerințele solicitate - caracteristici referitoare la nivelul calitativ și de performanță, condiții minime în care trebuie să desfășoare activitățile Contractului/Acordului-cadru.

Achiziția se va finaliza prin încheierea unui Acord-cadru cu unul sau mai mulți operatori .

Durată Acord – cadru: 15 luni

Frecvența și valoarea Contractelor ce urmează să fie atribuite: min 2 contracte cu valori estimate egale, în funcție de alocările bugetare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prestarea serviciilor de pază și monitorizare pentru asigurarea integrității bunurilor și valorilor Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, precum și prevenirea producerii unor evenimente deosebite (distrugeri bunuri, altercații între persoane, incendii, avarii, explozii, etc.) la obiectivele Direcției de Dezvoltare Servicii Publice Focșani, respectiv:

- 1 post supraveghere permanentă - 24 de ore din 24 de ore în Cimitir Nordic;
- 1 post supraveghere permanentă - 24 de ore din 24 de ore în Cimitir Sudic;
- 1 post supraveghere permanentă - 24 de ore din 24 de ore în Parcul Schuman;
- 3 posturi supraveghere permanentă - 24 de ore din 24 de ore în Piața Unirii, Grădina Publică și Piațeta Balada;
- 2 posturi supraveghere permanentă - 24 de ore din 24 de ore în Parc Bălcescu;
- 1 post supraveghere 8 ore - loc joacă Longinescu;
- 1 post supraveghere 8 ore - loc joacă Bârsei;
- 1 post supraveghere 8 ore - loc joacă Teiului;
- 1 post supraveghere 8 ore - loc joacă Aleea 1 Iunie;
- 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Peneș Curcanu;

- 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Direcția Silvică;
 - 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Mare a Unirii;
 - 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Duiliu Zamfirescu;
 - 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Policlinica 2;
 - 1 post supraveghere 4 ore - loc joacă Anghel Saligny.
- Să asigure 1 echipaj de intervenție auto format din doi agenți de securitate ce va trece o dată pe zi prin toate obiectivele. Acesta va interveni și ori de câte ori este solicitat de agentul de securitate din fiecare obiectiv, respectând timpul maxim de intervenție de 5 minute;
 - Să asigure disponibilitatea a 2 echipaje de intervenție auto formate fiecare din doi agenți de securitate pe perioada desfășurării evenimentelor social-culturale ce se desfășoară în Piața Unirii și Grădina Publică (Zilele Municipiului Focșani, Festivalul Bachus, Ziua Europei, 1 Iunie, Revelionul).

Personalul de securitate este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate, prin respectarea întocmai a Planului de pază întocmit și aprobat de ambele părți și de către Poliția Municipiului Focșani.

3. SPECIFICAȚII TEHNICE

Ofertantul are obligația de a prezenta Propunerea tehnică din Anexa 2, conform cerințelor Caietului de Sarcini.

4. ACTIVITĂȚILE CONTRACTULUI/ACORDULUI-CADRU

Agenții de securitate vor avea următoarele misiuni principale:

- a) să asigure și să verifice buna desfășurare a activității operative a obiectivului;
- b) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricaror fapte de natură să aducă prejudicii obiectivului păzit;
- c) să asigure accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- d) să poarte numai în timpul serviciului uniforma și tehnica din dotare, conform legislației în vigoare (echipamentul din dotare corespunzător postului de pază, cât și anotimpului);
- e) să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au savârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin Regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau a altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un Proces - verbal despre luarea acestor măsuri;
- f) Să sesizeze organul de poliție în legătură cu orice faptă de natură să prejudicieze patrimoniul obiectivului și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce-i revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- g) Să păstreze secretul de stat și de serviciu, dacă prin natura atribuțiilor de serviciu are acces la asemenea date și informații;
- h) să prevină fenomenele de panică și să le combată, în funcție de situația în fapt, în eventualitatea unor cazuri fortuite sau de forță majoră (întreruperea inopinată a curentului electric, iluminatului public, incendiu, inundație, cutremur, etc), să ia toate măsurile legale, în funcție de circumstanțele producerii evenimentelor, pentru eliminarea sau restrângerea consecințelor periculoase; în asemenea situații, inclusiv în caz de avarii produse la instalații, conduse de

apă, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube sau panică (gen amenințări teroriste), atribuțiile principale ale agenților de securitate și protecție vor fi legate de salvarea vieții, bunurilor și valorilor din patrimoniul beneficiarului, de comunicare, de îndată, celor în drept (persoanelor competente, serviciilor responsabile de intervenție);

- i) să țină evidența operativă, în registre, a evenimentelor apărute, măsurile luate, precum și orice dispoziții primite.

5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

1. Să prezinte Planul de pază și să obțină toate aprobările și avizele necesare conform legislației în vigoare;
2. Să asigure personal de specialitate, agenți de securitate și protecție, avizat de organele de poliție (cu atestat), dotat cu mijloace de apărare și imobilizarea infractorilor, în conformitate cu normele legale în vigoare, să fie instruit conform legislației în vigoare (Legea nr. 17/1996 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 333/2003 cu modificările și completările ulterioare, Codul Penal) și să poarte uniformă și însemnele distinctive numai în timpul serviciului;
3. Să asigure pregătirea de specialitate a agenților de așa manieră încât aceștia să își poată îndeplini misiunea;
4. Să depună toate eforturile pentru asigurarea unei ținute morale și a unui comportament civilizat din partea agentilor;
5. Să păstreze strict confidențial orice date și informații referitoare la activitățile desfășurate de Beneficiar, la care personalul de pază are acces în virtutea sarcinilor de serviciu, în scopul unei bune desfășurări a contractului, precum și orice informații la care agenții săi ar avea acces în cadrul îndeplinirii obligațiilor contractuale;
6. Să asigure instruirea personalului propriu asupra modului de îndeplinire a atribuțiilor de serviciu și să execute instructajele privind protecția muncii și prevenirea și stingerea incendiilor (prestatorul își asumă responsabilitatea pentru efectuarea instructajelor specifice de protecția muncii, PSI și pentru efectuarea examenelor medicale pentru personalul propriu și răspunde pentru nerespectarea reglementărilor în domeniu);
7. Să înștiințeze Beneficiarul în legătură cu toate incidentele și evenimentele constatate pe durata efectuării serviciilor de pază, precum și măsurile luate, Beneficiarul având acces la registrele de pază;
8. Să acorde gratuit consultanță de specialitate, la cererea Beneficiarului - prestatorul va prezenta modul de organizare și asigurare a activității de pază și monitorizare a obiectivului și a bunurilor, implementarea de sisteme moderne de supraveghere, control, alarmare;
9. Să presteze, în raport cu specificul obiectivului, bunurilor sau valorilor păzite, orice alte sarcini care i-au fost fost încredințate potrivit planului de pază;
10. Să presteze servicii de pază, în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Legea nr. 333/2003, H.G. nr. 301/2012, Legea nr. 295/2004 și H.G. nr. 585/2002, urmând a fi completate în condițiile modificării acestora sau apariției de noi prevederi legale;
11. Să presteze serviciile de pază cu personal de specialitate, avizat de către organele de Poliție, echipat în uniformă, dotat și instruit corespunzător;
12. Să aibă sau să înființeze punct de lucru pe raza Municipiului Focșani, în care să funcționeze dispeceratul de monitorizare și intervenție;
13. Să prezinte în copie avizut ROF pentru dispecerat și Anexa 1b (referitor la existența echipajelor de intervenție pe raza Municipiului Focșani) ;
14. Să cunoască sistemul de legătură cu dispeceratul, precum și cu organele abilitate să intervină în diferite situații;

15. Să asigure 1 echipaj de intervenție auto format din doi agenți de intervenție ce va trece o dată pe zi prin toate obiectivele și ori de câte ori este solicitat de agentul de securitate din fiecare obiectiv;
16. Să asigure disponibilitatea a 2 echipaje de intervenție auto formate fiecare din doi agenți de intervenție pe perioada desfășurării evenimentelor social-culturale ce se desfășoară în Piața Unirii și Grădina Publică (Zilele Municipiului Focșani, Festivalul Bachus, Ziua Europei, 1 Iunie, Revelionul) ;
17. Autoturismele de intervenție să fie inscripționate vizibil cu sigla și denumirea societății de pază;
18. Să cunoască și să folosească, în caz de nevoie, mijloacele PSI, în zona de responsabilitate;
19. Să aibă agenții de intervenție și patrulare înarmați cu arme neletale, avizați de IPJ Vrancea și să prezinte copia autorizației de folosire arme și muniție în termen de valabilitate, vizată de IPJ Vrancea ;
20. Să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în Caietul de sarcini;
21. Să mențină prețul serviciilor prezentate în propunerea financiară pe toată perioada de valabilitate a ofertei.

6. RASPUNDERE CONTRACTUALĂ

Pentru executarea necorespunzătoare a sarcinilor de serviciu de către prestator, care a avut ca urmare producerea unui prejudiciu în patrimoniul beneficiarului, răspunderea prestatorului va fi angajată în raport de culpa prestatorului și în acord cu paguba produsă.

Pentru neexecutarea parțială/totală a unui schimb, tarifele prestatorului se vor reduce corespunzător cu valoarea contractuală a unui schimb, fără ca prestatorul să fie exonerat de răspunderea pentru prejudiciile cauzate de neexecutarea serviciului de pază.

Pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, contractul poate fi reziliat unilateral, de către beneficiar.

În cazul unor evenimente nedorite, care produc eventuale pagube din vina personalului de pază, societatea prestatoare va despăgubi beneficiarul în condițiile legii, societatea prestatoare având obligația de a prezenta beneficiarului, până la încheierea contractului, polița de asigurare pentru despăgubiri.

7. PROPUNERE FINANCIARĂ

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să exprime un preț – lei, exclusiv T.V.A./oră, care va cuprinde suma tuturor cheltuielilor necesare pentru desfășurarea prestațiilor menționate în prezentul Caietul de Sarcini. Oferta va fi defalcată pe elementele de cost.

Întocmit,
Șef serviciu pază și monitorizare,
ing. Grosu Adrian